

連續獨自駕車十小時

□ Deminy

高中一師弟在渥太華讀書，早有打算要去看看他老婆（此處稱為弟妹）探親於上周五從國內過來，那時我也正好考完了，於是就決定去渥太華看望他們，順便接機。

從溫莎到渥太華，約 808 公里，開車沿 401、416、417 等高速公路向東北方向行駛，順利的話大約需要 8 個小時左右。弟妹坐加航從溫哥華飛過來，正點到達渥太華國際機場的時間是晚上 10:30。我的原計劃下午 1:30 左右從溫莎出發，晚上 9:30 左右到達渥太華，10:30 前到達機場接機。



早上並沒有足夠的睡眠。夜裏近 2 點才上床，結果早上 7:00 左右就醒了。收拾收拾東西，查查地圖等信息，很快時間就到了午夜。打電話到租車公司預約取車，結果租車公司很晚才派人來接。由於取車晚了，因此出發的時間也晚了，下午 2:10 分才從溫莎出發。隨行搭了一個洋 MM 一起上路。由於要跑長途，因此租了一輛比較好的車，這樣在高速上開起來穩點，舒服點，不容易累。租的是 Chevy 的 Cobalt 2005 新車。不過這輛車沒有空調，而且好些操作都是手動的，無奈我已經沒有時間去更換別的車了，只好好就用了。車拿到手的時候原來有半箱油，跑了三百公里後快到了多倫多的時候，去 service center 加了次油。誰知從 service center 剛一出來就碰到暴雨襲擊，視力極差。過了暴雨帶後進入多倫多市區，又遭遇嚴重的堵車，高速上排滿了車。據電台說，多倫多剛遭遇龍卷風和暴雨的襲

擊，並因此造成高速的嚴重堵塞。在高速上堵車慢行的時候，時間長了，容易分神，尤其是在做別的事情的時候（例如看地圖、研究車子操作等）。有一次，因為同時在做別的事情，沒有及時注意到前面的車減速了，以至於不得不急剎車。剎車時發出了巨大的剎車聲，把洋 MM 嚇了一跳。我很抱歉地對洋 MM 說我保證不會再嚇著你了。誰知沒過多久，我又踩了兩次急剎車，包括最後一次在看地圖的時候。繼續沿 401 高速公路向東開去。因為出發的時候走得急，我還沒有熟悉那輛車的性能和使用方法就上路了，也沒有調整兩個觀後

鏡的角度，這對我接下來 200 公里的路程造成了不少麻煩。首先是變線的時候兩個觀後鏡幾乎起不到任何作用，加上天黑和下雨，這樣我往往不得不再三檢查盲點後才能變線，這樣頗不安全。晚上儀錶盤指示燈不

亮，而我卻始終找不到打開儀錶盤指示燈的開關；再有就是座位高度和方向盤高度也沒有調整好，方向盤正好擋住了觀察儀錶盤的視線，導致每次觀察儀錶盤都要俯身觀察，這也是一潛在的安全隱患。再次上路後，馬上又遭遇了一陣暴雨，然後是間斷斷的細雨狂風。這個時候，晚上在高速上開車是挺累的。我的座位是比較靠前的，這樣子對於油門和剎車的感覺要更靈敏一點。我也特地把椅背往前靠，讓自己整個人處於一個很不容易犯困的姿勢開車。就這樣，我集中全部的精神，又開了 3 個小時，終於在午夜時分抵達渥太華，全程一個人整整開了 10 個小時，創下了自己最遠連續獨自駕車距離的紀錄。

最麻煩的是，汽車內外溫差，車窗玻璃內側起霧導致車玻璃模糊，但因為天黑且儀錶燈又不亮，而在高速上我一時又不能分心，無法找到熱風擋開關，因此有一陣只能在較差的視野下開車。最後，天變黑了，而且又不斷的下雨，加上我連續開了近 7 個小時的車，人也很疲憊了。總之，各種情況都對駕駛很不利。

因此，在又開了 200 公里後遇到了一個 service center，我馬上就下了高速

Kia 獲得最佳撞擊測試成績

□ Atticus Wu

不久之前，Kia 給人的形象還沒有安全這一項。但是美國國家高速公路安全局 IIHS 的最新結果可能會讓人大為改觀——新的 Kia Sedona 在你那輛車級距中成為 最安全的車輛，而 Subaru Impreza 也拿到最高分。



Chevrolet Uplander / Buick Terraza、Pontiac Montana SV6 和 Saturn Relay) 則是上升一個等級獲得「marginal 最低限度」等級。

IIHS 的測試結果同時也證明了一件事情——側邊氣囊能在側撞擊時給乘客良好的保護。2006 年款 GM 和 Daimler-Chrysler 的迷你廂型車以及 Toyota Prius 若沒有選配側邊氣囊，在側撞擊測試中會拿到很差的成績，但若有這項配備則會大幅改善撞擊的測試結果，甚至讓 Prius 拿到「good 優良」等級。

Dodge Caravan / Chrysler Town and Country 車款獲得「acceptable 可接受」等級，而 GM 的迷你廂型車款（包含

新大陸
SAFETYWAY AUTO SERVICES ONE

新大陸 駕駛學校
NEW CONCEPT DRIVING SCHOOL

最低價買不到高質量 我們不保證最低價 我們保證高質量
從生命安全著想，你或你的孩子是選擇低價錢還是高質？「新大陸」品牌，力量，魅力 你明智的選擇！

所有噴漆 lifetime warranty 終身保修 + 保證全市最優價 = 新大陸是您唯一信賴的修車中心！

春季特價

車身修理超過 \$500 以上免費贈送兩次更換機油優惠券（高級機油 Castrol）換 timing belt 和水泵 (water pump) 15% 優惠

我們不僅教你怎樣考試，我們還教你怎樣開車！

我們的業務：

- 設有高水平，全方位，全科證書班。
- 提供高水準，認真負責，態度良好，嚴謹的專業教練。
- 代辦快速排期。
- 介紹良好的路考技巧。

我們的使命：

- 幫助新老移民針對學車難，考試難，買車難，開車難困境。
- 以提高整個華人社區駕駛人士水準，使駕車員擔為享受，使無事故駕駛伴隨著你生活的每一天。

我們的理念：

- 客戶就是自己，我們會用教授自己的親人一樣，熱情來幫助每位學員，您與我心連心。

我們的優勢：

- 具有 40 位專業訓練有素的教練為您服務，6 位課堂老師暢談你的開車意識和路上經驗。
- 提供最先進的數碼教學設備，自作系統教材，錄像，相片，數碼投影，全方位的介紹考試，考場以及路面經驗。
- 為所有新大陸駕校學員提供修車買車特價優惠。

地址：15 Harlech Court, Thornhill, ON L3T 6L5
電話：(905) 731-1898, (416) 989-8698

24 小時免費拖車服務
上門估價 拖車專線 (416) 888-8948

地址：Suite #403, 2347 Kennedy Rd. Scarborough, M1T 3T8
(Kennedy/Sheppard 東城中心) 電話：(416) 299-8001

四月份大多市地區房產銷售依然看好

□ 錢立新 編譯

多倫多地產局主席 John Meehan 表示，在今年 4 月份的上半月裏，大多倫多地區的二手房屋市場成交量與去年同期比較取得了 3% 的增長。4 月份上半年總數達到 4,140 個單元的成交額，如果和 2004 年同期記錄性的成交量相比也顯示出 1% 的增長。

「可以說市場在延續今年第一季度增長的基礎上，4 月份上半月裏更取得了令人鼓舞的增長，」John Meehan 還表示，「每年春季房屋成交額對今年來說是一個很重要的技術指標，我們很高興能看到市場像現在這樣的表現。」

John Meehan 進一步公布了截至 4 月中旬的房屋買賣的平均價為 366,878 元，比今年 3 月中旬的每單元 360,285 元的價錢相比有 2% 的提高，與去年 4 月同期比較更顯示出高達 9% 的提高。

CMHC 的安省經濟學家 Ted Tsakopoulos 指出，房市的積極表現主要歸功於近年來加拿大經濟的喜人表現和最近的低利率。

「進入 4 月以後，房屋銷售的強勢增長將大多倫多地區的房價進一步的推向新的高峰。而從 90 年代中期開始的房價持續爬升，足以讓消費者對投資各種房地產充滿信心。今年就業市場的利好消息，更進一步堅定和消費者的信心，再加上各個銀行推出的各種接近歷史最低利率的房屋貸款計劃，更為消費者一解後顧之憂。」Ted 解釋到。

大多倫多幾個少數的地區的房屋買賣量比較去年同期，增長率更是讓人大吃一驚。

多倫多東部 Scarborough 區的 Wex-

ford / Dorset Park 附近地區房屋買賣成交量與去年 3 月中旬比較，顯示出高達 71% 的增長。

而在多倫多西部的 Rexdale 地區，在與 2005 年 4 月中旬的成交量比較以後，也看到了高達 62% 的增長。

回頭看看靠近多倫多市中心的東部地區，condominium 的喜人成交量更進一步刺激了該地區的房屋成交額。與一年前相比，60% 的增長更是一點也不落後於其他地區。

至於多倫多北部，靠近 Markham West / Langstaff 地區的房屋成交量在火熱的獨立房市場的支持下，更一舉奪得大多地區與去年同期相比最好的增長成績——89%。

John Meehan 公開表示，大多地區消費者應該對接下來的市場發展充滿信心。「現在的市場可以說是個令人喜悅的良性循環。雖然有一些或多或少不利因素，不過穩定的市場增長率和回報率，足以令我們堅信現在依然是你開始投資房地產的好機會。」

鵬博裝修

熱線電話：416-828-5711

住宅裝修、商業裝修，承接大小工程。

免費估價

地庫、廚房、浴室、地面理石、水電油漆屋蓋陽台翻新、清理水櫃、門窗 朽木更換 園藝樹木剪修、欄柵翻新、上下水跑冒滴漏

詳情請電或查看加國無憂網 51.ca
「建築裝修」欄「鵬博裝修」頁

葛東俠 Eileen

Sales Rep. (全職)

647-286-8978

熱情真誠 尊客敬業

著名校區，環境優雅，安全舒適

- Unionville High 4+1 臥 3 衛步出土庫雙車庫降至 45 萬餘
- Warden/H7 年新鎮屋 4 臥 3 衛 2 廚近 2000 呎 34 萬餘
- Richmond Hill High, 4 臥 3 衛附屋雙車庫降至 37 萬餘
- 白求恩中學區, 3+1 臥分門土庫, 近華人超市 32 萬餘
- AY/Jackson 區, 3 臥 2 衛 2 廚半獨立分門土庫 34 萬餘
- AY/Jackson 區, 4 臥 3 衛 2 廚鎮屋自住, 出租 25 萬餘

初次置業，投資良機，交通便利

- 近 Scar. Town Center 大地段平房連車庫 4+3 臥 2 衛 2 廚新窗新粉刷新木地板分門土庫自住 + 出租 34 萬餘
- 近太古 3 臥 3 衛獨立屋土庫完成保養佳速售 29 萬餘

豪華公寓，設施齊全，生活現代

- Finch/Yonge/Sheppard, 1 臥房 17 萬起，租 \$1100
- 2 臥房 21 萬起，租 \$1300
- 士嘉堡 Town Center, 1 臥房 13 萬起，租 \$1000
- 2 臥房 17 萬起，租 \$1200

William Zhu

Sales Representative

(416) 821-5817

Office: (416) 293-9000
Email: Wzhu @ trebnet.com

把握物業價值，助您安居置業。您信任，我保證！

- 北美最大的華人商場「錦繡中華口」商場熱賣！經商投資的最佳機會！黃金地段，金城首選；天時地利，人氣鼎盛！雄踞於士嘉堡與萬錦市最興旺繁榮處。緊靠 Go Train 大站，客流多，可營業時間長。第一期即將開業，有部份商舖可轉讓！第二期期房的售賣接近尾聲，尚有少量舖位，價格極低，僅從 7 萬餘起，最後機會！發展商預留的三樓高級餐館期房最近投拍市場，緊鄰美輪美奐的大型會展中心，一手白金物業，請電詢詳情。機會難得！欲購從速！
- 雍景新城 NEO 國際公寓期房發售，1 bedroom Apt 僅 16 萬餘，有特別優惠，請電詢詳情
- Kennedy / Steeles 國際美食街快餐舖物業，現成好租客，租約長，回報好而穩定，叫價僅 29 萬餘，機會一流。
- Bayview/16 街雙車庫 4 臥獨立豪華大屋，環境一流，高尚社區，3 千餘呎，叫 54 萬餘
- 萬錦 Kennedy/16 街雙車庫 4 臥獨立新靚豪華大屋，2 千餘呎，僅叫 39 萬餘起
- 士嘉堡全新工商業店舖，適合作為商店後廠。僅從 12 萬餘起，一流投資創業機會！
- 士嘉堡 town centre: 全新豪華靚景公寓熱賣，一流設施，生活極為便利。1 室 1 廳 1 車位，僅叫 16 萬餘。1+1 室 1 廳 1 車位，僅叫 17 萬餘。

本人擅於專業化「一站式」服務，以滿足客戶在民宅或工商貿易和投資上的房地產買賣租賃需求，並幫助您獲得特惠貸款和優質的律師及理財服務。歡迎來電商談。把握物業價值，助您安居置業。您信任，我保證！

「卡地亞」天花角線總匯·地板及裝修專門店

超過 200 款歐陸式天花角線、羅馬柱、燈盤、壁爐及壁龕。

專業設計 度身訂造 (人磨石 (Stone) 材料)

\$1.49 起(材料, PU)

\$2.49 起(材料, 石膏)

特設壁燈 裝飾服務 *70 安城天花角線、20 個壁燈或以上

自設工場 零售及批發

承接大小裝修工程，免費估價。
持安省註冊水、電裝修牌照。
提供裝修設計及監工專業服務。
3,000 多呎陳列室及示範單位，歡迎參觀。

擴張營業 大傾銷

電話: 905.763.2391
手機: 416.888.8639

250 West Beaver Creek Rd., Unit 1B, Richmond Hill
營業時間: 星期一至五: 9-6 星期六、日: 11-5
歡迎分期付款加惠!

www.cartiermouldings.com

賣房只需 2% 總佣金

Tel: 416-823-4322

盧愛琳 Ailin Lu

金牌經紀

- Brimly/Finch 3+1 鎮屋，走出式地庫，雙車位，END UNIT, 近學校，公交，公園，價 \$20 萬 9
- Sheppard/Warden 半獨立 3 臥 6 車位，後院 Deck, 價 \$28 萬 9
- 密市 Erinmills 中心地段，3 臥鎮屋，西人業主，裝修舒適，新廚房，價 \$24 萬 9
- 近 SQUARE ONE, CONDO 1+1 臥，僅 \$15 萬 4
- 另有各類房產，每天新盤，歡迎來電查詢

買房免費驗屋 or 免費律師服務

Scotiabank 加拿大豐業銀行

武素琳

Sulin Wu PFP MBA
資深理財顧問

電話: 416-866-7089

**投資專家: 高息儲蓄 基金投資
理財策劃 養老計畫
教育基金 定期存款**

**信貸專家: 房屋按揭 抵押信貸
新移民、自僱人士專
項計劃**

地址: 392 Bay Street, Bay & Queen
e-mail: sulin.wu@scotiabank.com